

إدارة الشؤون الفنية – قسم مناطق الخدمات المساندة

فرز أرض بالمنطقة الصناعية (بلدية الدوحة- بلدية الخور والذخيرة – بلدية الشمال)

إجراءات تقديم الخدمة TAD - 49		
مكان تنفيذ الخطوة	الخطوة	القائم بالخطوة
قسم مناطق الخدمات المساندة	استلام الطلب والمرفقات وتعهد الالتزام بالارتدادات والتأكد من صحتها	كاونتر خدمة العملاء
قسم مناطق الخدمات المساندة	عمل تقرير موقع للتأكد من عدم وجود مخالفات	المهندس المختص
قسم مناطق الخدمات المساندة	عرض الملف على لجنة الإشراف على المناطق الصناعية	رئيس القسم
لجنة الإشراف على المناطق الصناعية	إحالة الطلب على إدارة التخطيط العمراني للدراسة والإفادة	لجنة الإشراف على المناطق الصناعية
إدارة التخطيط العمراني	دراسة الطلب وإعداد إفادة	إدارة التخطيط العمراني
لجنة الإشراف على المناطق الصناعية	الموافقة على فرز الأرض بموجب محضر اجتماع معتمد	لجنة الإشراف على المناطق الصناعية
مكتب مهندس العقود	استلام الملف الموافق عليه من قبل اللجنة وإدارة التخطيط العمراني والمستندات المطلوبة والمحددة مسبقاً ومراجعتها وتنظيمها والتأكد من صحتها	مهندس العقود
إدارة الأراضي والمساحة	وضع علامات مساحية واستخراج (PD) و (Policy Plan)	إدارة الأراضي والمساحة
مكتب مهندس العقود	إدخال جميع البيانات المتعلقة بهذه الخدمة ببرنامج تطبيقات الوزارة	مهندس العقود
مكتب مهندس العقود	إلغاء العقد السابق ، وطباعة العقود الجديدة بعدد الأراضي المفروزة من عدد 3 نسخ ، وتوقيعه من قبل كلي من مهندس العقود والطرف الثاني المستأجر	مهندس العقود
مكتب مهندس العقود	إدخال بيانات مخطط الأراضي الجديدة بالبرنامج وطباعتها	مهندس العقود
مكتب مهندس العقود	توقيع رسم الأرض (Location Plan) واستدعائها من خريطة المخطط العام للمنطقة الصناعية وطباعتها على مخطط الأرض ، واعتماده من قبل مهندس العقود	رسام مخططات العقود وخرائط المنطقة الصناعية
قسم مناطق الخدمات المساندة	توقيع العقد ومن ثم إرساله لأرشيف البلدية للتسجيل	رئيس القسم
مكتب مدير البلدية	تسجيل العقد ثم إرساله للشؤون القانونية للمراجعة القانونية ، ثم الاعتماد من قبل مدير البلدية	<ul style="list-style-type: none"> • الأرشيف • الشؤون القانونية • مدير البلدية
قسم مناطق الخدمات المساندة	استلام نسخ العقود والمخططات المعتمدة من قبل البلدية ، وفرزها إلى عدد 3 نسخ (ترسل نسخة للحسابات، ونسخة لأرشيف العقود ، وتسلم النسخة الثالثة للطرف الثاني المستأجر)	الموظف المختص
30 يوم	الوقت الإجمالي	